ACTA No. 1		
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: **REVISION CANTIDADES DE OBRA DEL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8621192 DE 2025**		
CIUDAD Y FECHA: **23-12-2025**	HORA INICIO: **8:30 AM**	HORA FIN: **10:30 AM**
LUGAR Y/O ENLACE: **SEDE PRINCIPAL EL PORVENIR**	DIRECCIÓN / REGIONAL / CENTRO: **CORDOBA.**	

AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR:

- **REVISION DE EJECUCION DE OBRA.**
- **REVISION DE BALANCE DE MAYORES Y MENORES Y CANTIDADES No 1**

OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN:

REVISAR LAS CANTIDADES DE OBRA REQUERIDAS PARA DAR ALCANCE AL CONTRATO DE OBRA.

Inicia la Reunión siendo las 8:30 de la mañana, con la intervención de **Alejandro Rubio**, representante legal de ATYCO DESING LAB contratista de obra, quien muestra la situación en la cual se encuentra el proyecto debido a que luego de la revisión y levantamiento de las áreas a intervenir en las oficinas administrativas y salas de profesores, se logro evidenciar que es necesario ejecutar mayores cantidades de obra en actividades representativas como cielo rasos, mantenimiento y reposición de cubiertas, pintura, mantenimiento de unidades sanitarias, resanes de muros, entre otras.

Interviene la ingeniera **Olga Tirado**, quien le manifiesta al contratista que debe hacer una solicitud formal a la entidad, presentando el balance de mayores y menores cantidades de obra, donde se evidencie técnicamente el valor que se debe adicionar para su respectiva revisión y aprobación.

Interviene la ing. María del Mar Pérez, ingeniera ambiental del Sena sede el porvenir, quien manifiesta que es necesario acondicionar los cuartos de residuos peligrosos de manera correcta y de acuerdo a la normatividad vigente, lo cual implica incluir varios ítems NO PREVISTOS, que incluirían el andén perimetral del área de residuos para garantizar el acceso a estos espacios.

Interviene el Supervisor Benjamín Fernández, quien le manifiesta al contratista que se evaluará su petición una vez la radique de manera formal para continuar con el tramite de adición de recursos y propone suspender el contrato, toda vez que a la fecha el contratista no tiene los insumos para continuar con la ejecución, debido a que por la

temporada de fin de año no le han realizado despachos de materiales para la intervención de los cuartos de residuos peligrosos y demás insumos necesarios para la ejecución de las actividades contractuales.

CONCLUSIONES

- Se suspenderá el contrato hasta que el contratista garantice el suministro de materiales e insumos especiales requeridos para la intervención de los cuartos de residuos peligrosos.
- Se revisará el balance de mayores y menores cantidades de obra.
- El contratista hará la solicitud formal de adición de recursos por valor de$ 108.605.250,00 CIENTO OCHO MILLONES SEICIENTOS CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE.

ESTABLECIMIENTO Y ACEPTACIÓN DE COMPROMISOS

ACTIVIDAD /DECISIÓN	FECHA	RESPONSABLE	FIRMA
Adelantar la documentación y radicarla para la solicitud de adición de recursos	26 -12-2025	Contratista de obra	

ASISTENTES Y APROBACIÓN DECISIONES

NOMBRE	DEPENDENCIA	FIRMA
Alejandro Rubio Salcedo	R.L - Contratista	
Benjamín Fernández Herrera	Supervisor Contrato	
Olga Tirado Miranda	Apoyo de la supervisión	
María Del Mar Pérez	Ingeniera Ambiental Sena	